

Số: 865/TB-THADS

Thường Tín, ngày 10 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO
V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ khoản 2 Điều 117, khoản 2 Điều 126, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi năm 2014, năm 2022

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự- Bộ Tư Pháp;

Căn cứ Bản án số 05/KDTM -ST ngày 11 tháng 5 năm 2018 của Tòa án nhân dân quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 537/QĐ - CCTHADS ngày 23 tháng 7 năm 2019 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội;

Căn cứ đơn yêu cầu định giá lại tài sản số 53/2023/CV- CĐI ngày 13/7/2023 của Ngân hàng thương mại tránh nhiệm hữu hạn một thành viên Dầu Khí Toàn Cầu – Chi nhánh Ba Đình

Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín, Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

1. Tên địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín, Hà Nội

Địa chỉ: xã Văn Bình, huyện Thường Tín, TP Hà Nội

2. Tài sản thẩm định giá:

1- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo tại thửa đất số 05, diện tích 298m² tại thôn Cơ Giáo, xã Hồng Vân huyện Thường Tín thành phố Hà Nội mang tên bà Nguyễn Thị Hiệp, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AQ 008884, số vào sổ số 001077 161025 do UBND huyện Thường Tín cấp ngày 02/11/2019, theo Hợp đồng thế chấp số 328.2010 ngày 01/4/2010

2 - Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 113, tờ bản đồ số 05, diện tích 180m², tại thôn Cơ giáo xã Hồng Vân huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội, mang tên *Nguyễn Văn Quân và bà Nguyễn Thị Xuân*, Giấy chứng

nhận quyền sử dụng đất số I 372305, số vào sổ 306 do UBND huyện Thường Tín cấp Ngày 02/8/1996 theo hợp đồng thế chấp số LD 329.2010 ngày 01/4/2020

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá tài sản;

- Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, uy tín và kinh nghiệm trong việc thẩm định giá tài sản;

- Chi phí dịch vụ thẩm định giá tài sản phù hợp;

- Các tiêu chí khác phù hợp theo quy định của pháp luật.

* Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Từ ngày 10/8/2023 đến 17h00 phút ngày 15/8/2023 (trong giờ hành chính).

Điện thoại liên hệ: Chấp hành viên: Chu Tấn Anh - 0971762268

* Địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín, Hà Nội. Vậy Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín, Hà Nội thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết/.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội
- Trang thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- VKS nhân dân huyện Thường Tín;
- Lưu: VT, HSTHA.

